



AMTSBLATT

der Stadt Meerbusch

Nr. 07 vom 14. Juni 2019

11. Jahrgang

Rubrik	Seite	Thema / Betreff
Öffentliche Bekanntmachung	1	Bezirksregierung Düsseldorf – Bebauungsplan Nr. 309, Meerbusch-Langst-Kierst, "Schützenstraße / Langster Straße" Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
Öffentliche Bekanntmachung	3	Einladung zur Sitzung des Rates am 27. Juni 2019

Öffentliche Bekanntmachung

BETEILIGUNG DER ÖFFENTLICHKEIT

Bebauungsplan Nr. 309, Meerbusch-Langst-Kierst, "Schützenstraße / Langster Straße" Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB

Der Ausschuss für Planung und Liegenschaften hat in seiner Sitzung am 06.06.2019 beschlossen, die Verwaltung zu beauftragen, die Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 (1) Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634) in Form einer Bürgerversammlung durchzuführen.

Ziel der Planung ist es, für das gesamte Planungsgebiet ein gegliedertes Dorfgebiet festzusetzen, um den Charakter des Gebiets zu erhalten und die Ansiedlung bzw. Sicherung von Wirtschaftsstellen land- und forstwirtschaftlicher Betriebe, nicht wesentlich störenden Gewerbebetriebe und sowie handwerkliche Betriebe zu fördern als auch die Ortsränder von Zersplitterung durch Wohnbebauung freizuhalten.



Interessierte Bürger/innen sind am

Mittwoch, den 26. Juni 2019, um 18:30 Uhr
im Bürgersaal,
Langster Straße 60, 40668 Meerbusch-Langst-Kierst

zu einem Informations- und Diskussionsabend eingeladen.

Es werden die allgemeinen Ziele und Zwecke des Vorentwurfes zum Bebauungsplan dargelegt und erörtert.

Der Vorentwurf des Bebauungsplans mit der dazu gehörigen Begründung hängt auch in der Zeit vom 17.06.2019 bis zum 28.06.2019 im Fachbereich Stadtplanung und Bauaufsicht, Abteilung Stadtplanung in Meerbusch Lank-Latum, Wittenberger Straße 21, EG, Raum 015 aus und kann

montags – donnerstags von 8.00 – 16.00 Uhr
und freitags von 8.00 – 12.00 Uhr

eingesehen werden.

Während dieser Auslegungsfrist können Stellungnahmen eingebracht werden.

Weiterhin können die Unterlagen unter <http://www.o-sp.de/meerbusch/beteiligung> eingesehen werden.

Meerbusch, den 11. Juni 2019
In Vertretung

gez.

Michael Assenmacher
Technischer Beigeordneter

Öffentliche Bekanntmachung

Am Donnerstag, dem 27. Juni 2019, findet die 35. Sitzung des Rates statt, zu der die Bevölkerung recht herzlich eingeladen ist.

Sitzungsbeginn: 17:00 Uhr
Sitzungsort: Städt. Meerbusch-Gymnasium
Mönkesweg 58
40670 Meerbusch
Foyer

Einladung zur 35. Sitzung des Rates (10. Wahlperiode)

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Einwohnerfragestunde
- 2 Finanzierung eines gemeinsamen Netzwerkes durch die Kooperationspartner des RegioNetzWerkes
- 3 Bebauungsplan Nr. 310, Meerbusch-Büderich, "Ehemaliger Bauhof / Moerser Straße"
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB
- 4 Bebauungsplan Nr. 311, Meerbusch-Büderich, "Am Pützhof / Am Breil"
1. Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB
2. Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB
- 5 Bebauungsplan Nr. 312, Meerbusch-Osterath, "Quartier Rathauspark"
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB
- 6 Bebauungsplan Nr. 313, Meerbusch-Lank-Latum, "Uerdinger Straße / Claudiusstraße / Schulstraße"
Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i.V.m. § 13a BauGB
- 7 Grundstücksangelegenheit: Veräußerung von zwei Baugrundstücken für Selbstnutzer in Meerbusch-Lank-Latum im Bereich des ehem. Spielplatzes "Am Schwanenhof"
- 8 Allgemeine Grundstücksangelegenheiten; Neufassung der Grundsätze beim Verkauf städtischer Baugrundstücke und Auswahlkriterien der Stadt Meerbusch bei Bewerbungen zu Baugrundstücken für Selbstnutzer sowie Änderung der Allg. Vertragsbestimmungen
- 9 Grundstücksangelegenheit; Veräußerung von Wohnbaugrundstücken in Meerbusch-Strümp im Bereich Am Strümpfer Busch; Grundsatzverkaufsbeschluss
- 10 Baulandentwicklung "Siedlungsfläche Ivangsheide, Kamper Hof und Kalverdonksweg", hier: Baulandentwicklung mit der NRW.URBAN Kommunale Entwicklungs GmbH
- 11 Integriertes Handlungskonzept Osterath (IHKO)
- 12 Fortschreibung des Einzelhandelskonzeptes für die Stadt Meerbusch

- 13 Dringliche Entscheidung gem. § 60 (1) Satz 2 GO NRW
- 14 Wiederwahl der stellvertretenden Schiedsperson für den Bezirk Meerbusch 1
- 15 Anträge
- 15.1 Antrag der UWG vom 30.05.2019 zur Überarbeitung des Konzeptes der Wahlwerbung
- 16 Termin der nächsten Sitzung: 26.09.2019
- 17 Anfragen
- 18 Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle
- 19 Verschiedenes

Nichtöffentlicher Teil

- 20 Neubesetzung der Stelle der Geschäftsführung der Stadtwerke Meerbusch GmbH und ihrer Beteiligungen
- 21 Grundstücksangelegenheiten: Grundstücksveräußerungen im Rahmen des 6-streifigen Ausbaus der A 57
- 22 Grundstücksangelegenheit; Veräußerung eines Baugrundstückes in Meerbusch-Strümp, Gerhart-Hauptmann-Straße
- 23 Bericht der Verwaltung/Beschlusskontrolle
- 24 Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Angelika Mielke-Westerlage
Bürgermeisterin



Herausgeber: **STADT MEERBUSCH**
Die Bürgermeisterin • Büro der Bürgermeisterin
Neusser Feldweg 4 • 40670 Meerbusch / Zimmer 111
Tel.: (0 21 59) 916 326 / Fax: (0 21 59) 916 39 326
E-Mail: franziska.held@meerbusch.de
www.meerbusch.de – Immer auf dem Laufenden

Das Amtsblatt ist das offizielle Verkündungsorgan der Stadt Meerbusch. Es erscheint bei Bedarf und ist kostenlos in den Bürgerbüros (Büderich, Dr.-Franz-Schütz-Platz 1 / Lank-Latum, Wittenberger Straße 21 / Osterath, Hochstraße 12) erhältlich. Daneben hängt es in den öffentlichen Bekanntmachungskästen der Stadt Meerbusch zur Einsichtnahme aus. Ferner kann das Amtsblatt unter nebenstehender Telefon-Nr. angefordert werden.

Das Amtsblatt kann auch im Internet unter der Adresse „www.meerbusch.de“ eingesehen werden und ist dort auch als kostenloser Download abrufbar.